

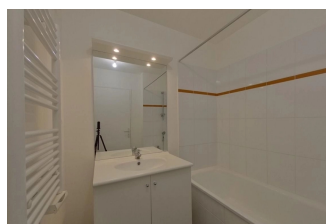
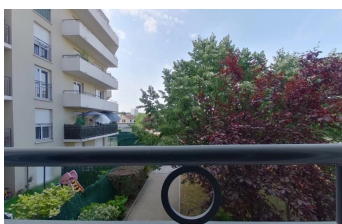
VOTRE CONTACT
ALPHA FONCIER
Tél. : 01 30 87 08 00
s.blum@alphafoncier.com
www.alpha-foncier.com
1 rue de la Surintendance
78100 ST GERMAIN EN LAYE

ALPHA FONCIER
Offre de : Vente
Référence : 5138
Date de l'annonce : 23/09/2022

Appartement POISSY - 3 pièce(s) - 64 m2 - 255 000 €

Exclusivité

78300 Poissy



DESCRIPTION

RESIDENCE DE STANDING, EXPOSITION SUD. 12 minutes à pied de la gare R.E.R et SNCF et proximité des commerces et du centre-ville, résidence de bon standing, appartement de 3 pièces, deux chambres, salle de bains, WC séparé, digicode, ascenseur, parking en sous-sol. BON ETAT ! VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE. http://www.alpha-foncier.com/nos-agences-nos-tarifs-pxl-25_46.html (4.08 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 64 m²
Nb pièce(s) : 3
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 2006
Nb chambre(s) : 2
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Numéro de mandat : 5138
Type de chauffage : Individuel
Surface Carrez : 64.04 m²
Cuisine : Aménagée
Ascenseur

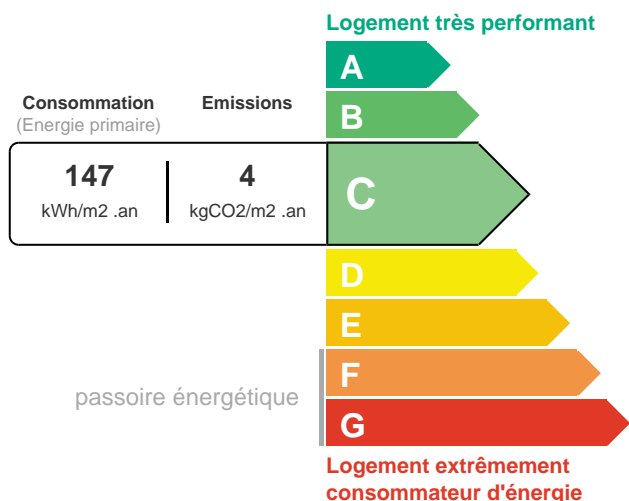
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 9 996 € (4.08%) - Prix du bien hors honoraires : 245 004 €
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 600 € et 800 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



VOTRE AGENCE

ALPHA FONCIER - 1 rue de la Surintendance 78100 Saint-Germain-en-Laye - Tél : 01 30 87 08 00 - Mail : contact@alpha-

