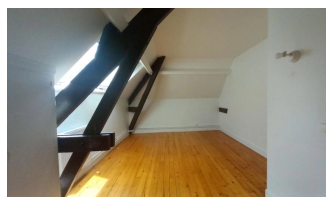
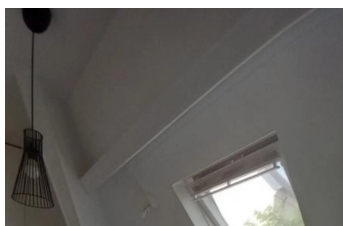


VOTRE CONTACT  
ALPHA FONCIER  
Tél. : 01 30 87 08 00  
s.blum@alphafoncier.com  
www.alpha-foncier.com  
1 rue de la Surintendance  
78100 ST GERMAIN EN LAYE

ALPHA FONCIER  
Offre de : Location  
Référence : 53  
Date de l'annonce : 01/06/2024

## Appartement Saint Germain En Laye 2 pièce(s) 46.04 m2 - 1 056 €/ mois Charges comprises : 80€



78100 Saint-Germain-en-Laye

### DESCRIPTION

Centre Saint-Germain-en-Laye. Situé au 2ème étage sans ascenseur au sein d'une petite copropriété, bel appartement traversant comprenant une entrée qui dessert une cuisine séparée aménagée, un beau salon avec parquet, une chambre un dressing et une salle d'eau. INDIVIDUEL GAZ A 2 min à pied de la place du marché, des commerces. DPE en cours Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

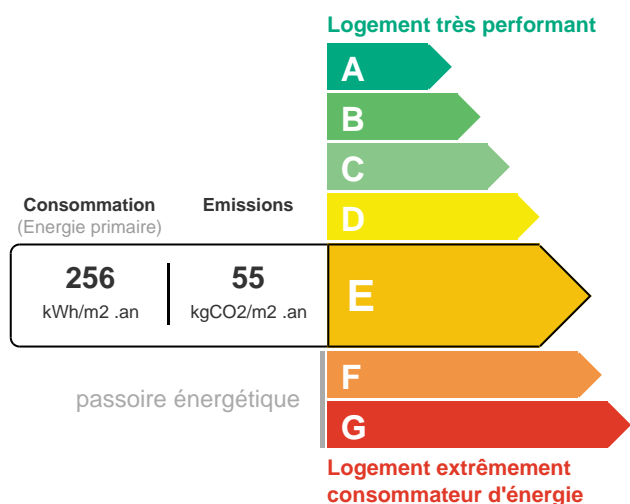
### INFORMATIONS

Surface habitable : 46 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 2  
Nb chambre(s) : 1  
Salle d'eau : 1

### HONORAIRES

Honoraires : 691 €  
Dépôt de garantie : 976 €  
Honoraires état des lieux : 138 €  
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :

DPE / GES



VOTRE AGENCE

ALPHA FONCIER - 1 rue de la Surintendance 78100 Saint-Germain-en-Laye - Tél : 01 30 87 08 00 - Mail : [contact@alpha-foncier.com](mailto:contact@alpha-foncier.com)