

VOTRE CONTACT  
ALPHA FONCIER  
Tél. : 01 30 87 08 00  
s.blum@alphafoncier.com  
www.alpha-foncier.com  
1 rue de la Surintendance  
78100 ST GERMAIN EN LAYE

ALPHA FONCIER  
Offre de : Location  
Référence : 79  
Date de l'annonce : 27/09/2024

## MAISON 5 CHAMBRES 3 Salles de bains Mareil Marly - 2 600 €/ mois

78750 Mareil-Marly



### DESCRIPTION

Maison d'habitation de 166 m<sup>2</sup>, mitoyenne d'un coté, idéal pour une famille avec 5 chambres. Sur 3 niveaux, elle présente Au rez de chaussée traversant : un séjour, une cuisine séparée, wc, accès au jardin et terrasse. Au 1er niveau, 3 chambres, salle de bains, mezzanine, wc. Dans les combles aménagés, 2 chambres, salle d'eau. Parking pour 2 voitures (un garage fermé et un carport) TRAM 13 à 11 min à pied Arrêt de bus LAVOIR pour le R5 au bout de l'impasse. 12 min en transport de la gare de Saint Germain en Laye. Accès facile à la D98 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

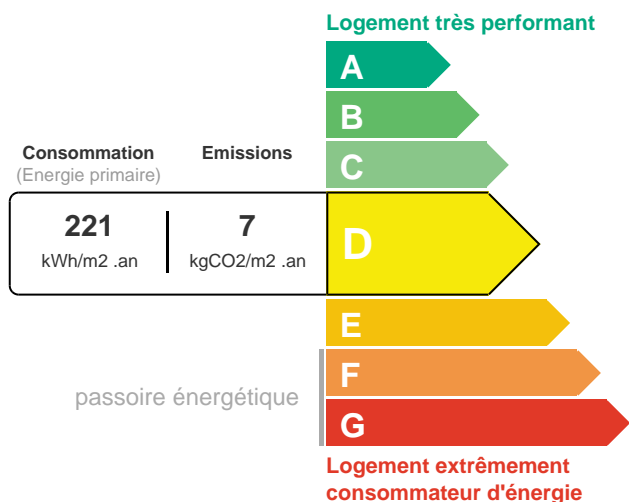
### INFORMATIONS

Surface habitable : 166 m<sup>2</sup>

Nb pièce(s) : 7

Nb chambre(s) : 5

### DPE / GES



### HONORAIRES

Honoraires : 2 158 €

Dépôt de garantie : 2 600 €

Honoraires état des lieux : 498 €

ALPHA FONCIER - 1 rue de la Surintendance 78100 Saint-Germain-en-Laye - Tél : 01 30 87 08 00 - Mail : [contact@alpha-foncier.com](mailto:contact@alpha-foncier.com)